



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K ZAKÁZCE MALÉ HODNOTY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Název zakázky:

ZŠ Volgogradská - družina

zadávaná v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) jako veřejná zakázka malého rozsahu

Zakázka je zadávána dle POKYNŮ PRO ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK V OPERAČNÍM PROGRAMU ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A V OPERAČNÍM PROGRAMU SPRAVEDLIVÁ TRANSFORMACE PRO OBDOBÍ 2021–2027, verze 6, účinné od 9. 12. 2025.

Veřejná zakázka je spolufinancována z Operačního programu Spravedlivá transformace v rámci projektu Rekonstrukce a modernizace školní družiny při ZŠ Volgogradská 6b (reg. č.: CZ.10.03.01/00/24_067/0000631).

ZADAVATEL:

Základní škola a mateřská škola Ostrava - Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvková organizace

Volgogradská 2600/6b, Zábřeh

700 30 Ostrava

Identifikace zadavatele:	
Název:	Základní škola a mateřská škola Ostrava - Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvková organizace
Sídlem:	Volgogradská 2600/6b, Zábřeh, 70030 Ostrava
IČO:	70978328
DIČ:	Subjekt není plátce DPH
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Jana Jeřábková MBA, ředitelka
Zastoupení zadavatele ve výběrovém řízení:	
Název:	INNOVA Int. s.r.o.
Sídlem	Nádražní 923/118, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Korespondenční adresa	Stodolní 3125/29, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupena	Ing. Martinem Ambrůzem, jednatelem
Telefon	+420 724 121 591
IČ:	27857255
DIČ:	CZ27857255
Kontaktní osoba ve věcech výběrového řízení:	Ing. Martin Ambrůz tel.: +420 724 121 591, e-mail: ambruz@innovuj.cz

Výzva k podání nabídek (dále jen „Výzva“ nebo „Zadávací dokumentace“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků výběrového řízení (dále jen „účastník“) pro zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí POKYNY PRO ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK V OPERAČNÍM PROGRAMU ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A V OPERAČNÍM PROGRAMU SPRÁVEDLIVÁ TRANSFORMACE PRO OBDOBÍ 2021–2027, verze 6, účinné od 9. 12. 2025 dostupných na https://opst.cz/files/documents/storage/2025/11/19/1763539728_P%C5%99%C3%ADloha%2006a%20-%20Pokyny_pro_zad%C3%A1v%C3%A1n%C3%AD_zak%C3%A1zek_v_OPZP+OPST_2021-2027_%C4%8Distopis.docx (dále jen „Pokyny pro zadávání zakázek“).

Toto výběrové řízení se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), a to i přesto že se v některých částech této Zadávací dokumentace na jednotlivá ustanovení zákona odkazuje. Zadavatel uvádí odkazy na zákon z důvodu používání některých jeho právních institutů či termínů.

Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi

řídít. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení účastníka z výběrového řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyloučení účastníka z výběrového řízení.

I. PŘEDMĚT ZAKÁZKY A JEJÍ KLASIFIKACE

Předmětem plnění zakázky je provedení stavebních úprav objektu občanské vybavenosti, který slouží jako základní škola. Jedná se o pavilon označený „A“. K pavilonu patří i nižší jednopatrová část se šatnou a propojovací chodbou navazující na hlavní spojovací koridor. Navíc tato část má k sobě připojenou místnost se sociálním zařízením pro venkovní hřiště.

Podrobný popis předmětu zakázky je uveden v rámci projektové dokumentace „Školní družina s bezbariérovým přístupem“, zpracovatel Ing. Petr Kolajta, Na Zelince 1281, 751 31 Lipník nad Bečvou, IČ: 70241783, datum: 11/2024 a soupisu stavebních prací dodávek a služeb (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 3 této Výzvy.

Předmětem stavebních prací jsou i další práce podrobně vymezené níže uvedenou projektovou dokumentací.

Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž předání certifikátů o použitých materiálech, dle předchozí specifikace zadavatele.

Zadavatel dále požaduje dodržení PRINCIPU VÝZNAMNÉHO NEPOŠKOZOVÁNÍ ENVIRONMENTÁLNÍCH CÍLŮ („DO NO SIGNIFICANT HARM“, DNSH) – viz příloha č. 7 Výzvy (Zásady DNSH).

Druh v zakázky:	Stavební práce dle § 14 zákona
Název zakázky:	Předpokládaná hodnota zakázky v Kč bez DPH:
ZŠ Volgogradská - družina	2.611.606,76

Zadavatel nepřipouští variantní ani částečné řešení předmětu plnění. Zakázka není dělena na části.

Záměna technických podmínek

Zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. V případě, že zadavatel uvádí v některé části zadávacích podmínek odkaz dle předchozí věty, umožňuje u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení.

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

2.1 Doba plnění zakázky:

Předpokládaná doba zahájení plnění je zadavatelem stanovena na měsíc **leden/únor 2026**.

Doba dokončení stavebních prací je stanovena **na 5 kalendářní týdnů** ode dne předání staveniště.

Termín zahájení plnění je podmíněn řádným ukončením výběrového řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaných termínů plnění v návaznosti na termín ukončení výběrového řízení.

2.2 Místo plnění zakázky:

Místem plnění je budova na adrese Volgogradská 2600/6b, 700 30 Ostrava - Zábřeh.

2.3 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 14. 1. 2026, sraz zájemců o prohlídku je v 10:00 hod. před budovou Základní škola a mateřská škola Ostrava - Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvková organizace.

Dodavatelé, kteří se dostaví na prohlídku místa plnění, budou požádáni o zapsání do seznamu účastníků prohlídky místa plnění včetně kontaktních údajů. Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání zakázky podstatné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu této zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na kontaktní osobu administrátora zakázky (ambruz@innovuj.cz) a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy poskytne v souladu s čl. VII této výzvy.

III. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Tato výzva obsahuje zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky malého rozsahu, tzn., že plní i funkci zadávací dokumentace.

Výzva včetně všech jejích příloh v elektronické formě včetně formulářů je poskytována účastníkům veřejné zakázky v rámci jejich oslovení k podání nabídky.

Zadavatel doporučuje všem účastníkům, kteří obdrželi zadávací dokumentaci jiným způsobem a po jejím prostudování mají zájem podat nabídku, aby se zaregistrovali u administrátora veřejné zakázky (ambruz@innovuj.cz, tel.: +420 724 121 591) za účelem případného zaslání doplňujících informací a odpovědí na dotazy k zadávacím podmínkám. Forma registrace není předepsána, stačí např. zaslání neformální žádosti kontaktní osobě s identifikací veřejné zakázky (název), identifikačními údaji zájemce (název, IČ) a jeho kontaktními údaji (adresa, e-mail, tel.) k zaslání dokumentů.

IV. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Veškeré obchodní a platební podmínky, které jsou závazné pro plnění předmětné zakázky, jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy o dílo (dále jen „návrh smlouvy“). Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

Účastník je povinen akceptovat znění závazného návrhu smlouvy a není oprávněn jakkoli zasahovat do jeho textu, tímto není dotčeno vyplnění zadavatelem požadovaných částí závazného návrhu smlouvy. Nesplnění této podmínky je považováno za závažné porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení.

Účastník je povinen předložit vyplněný závazný návrh smlouvy (příloha č. 2 této Výzvy) do své nabídky. Je oprávněn vyplnit pouze údaje, jejichž vyplnění se předpokládá (šedě podbarvená pole) – zejména identifikační údaje zhotovitele, cena díla v Kč bez DPH, výše DPH, cena v Kč včetně DPH, termín plnění a místo a telefonní číslo, na kterém je možno uplatnit práva z odpovědnosti za vady (reklamace). Účastník dále vyplní jméno, příjmení a funkci osoby, která podepisuje smlouvu za účastníka. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka.

Účastník jako přílohu závazného návrhu smlouvy o dílo připojí harmonogram prací zpracovaný v podrobnostech nejméně na týdny a oceněný soupis prací (položkový rozpočet).

Pokud podává nabídku více osob (tzv. společná nabídka), zohlední tuto skutečnost v úvodu závazného návrhu smlouvy o dílo (tj. uvedením identifikačních údajů všech smluvních stran) i v jejím závěru (podpisy všech smluvních stran).

V. KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona
- prokázání profesní způsobilosti podle § 77 zákona

Není-li dále stanoveno jinak, předkládá dodavatel kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, je podle § 83 odst. 1 zákona oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace využít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v prosté kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

5.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona, tzn., že způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona (tzn. trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině; trestný čin obchodování

s lidmi; trestný čin proti majetku – podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti; trestný čin hospodářský – zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie; trestné činy obecně nebezpečné; trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci; trestný čin proti pořádku ve věcech veřejných – trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci) nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu;

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci; proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje základní způsobilost **předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti (vzor čestného prohlášení je přílohou č. 4 Výzvy). Čestné prohlášení musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání profesionální způsobilosti podle § 77 zákona, tzn., že způsobilým je dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky - **výpis z živnostenského rejstříku** či jiného dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky (zejména činnost **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**).

Výpis z obchodního rejstříku, kterým je prokazována profesionální způsobilost, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

VI. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, bez prepisů a oprav, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Účastníkem předložená nabídka musí obsahovat:

- a) vyplněný **krycí list nabídky** podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka (viz příloha č. 1 této Výzvy),
- b) *plná moc, společenská smlouva, resp. smlouva o sdružení (je-li relevantní);*
- c) doklady prokazující základní způsobilost:
 - **čestné prohlášení** o splnění podmínek základní způsobilosti - viz čl. V odst. 5.1 Výzvy;
- d) doklady prokazující profesní způsobilost:
 - **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ve formě prosté kopie (není nutné předkládat originál, nebo úředně ověřenou kopii);
 - **výpis z živnostenského rejstříku** nebo jiný doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, ve formě prosté kopie (není nutné předkládat originál, nebo úředně ověřenou kopii).
- e) *doklady jiné osoby, prostřednictvím které je prokazováno splnění části kvalifikace – viz čl. V, odstavec třetí Výzvy (je-li relevantní);*
- f) **seznam poddodavatelů** - viz čl. 9.1 Výzvy (vzor prohlášení je přílohou č. 5 této Výzvy);
- g) podepsaný a vyplněný závazný **návrh smlouvy o dílo** v souladu s čl. IV této Výzvy;
- h) **položkový rozpočet**;
- i) **věcný harmonogram plnění v podrobnosti nejméně na týdny**;
- j) **čestné prohlášení (sociální a enviromentální odpovědnost)** – viz příloha č. 6 Výzvy;
- k) závazný návrh smlouvy včetně všech jeho příloh v elektronické podobě na CD/DVD.

Pokud **jedná** za účastníka **zmocněnec na základě plné moci**, **musí být** v nabídce za návrhem smlouvy **předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii**.

Zadavatel doporučuje účastníkovi, aby při sestavení nabídky respektoval shora uvedené pořadí dokladů, které předloží do své nabídky.

Všechny doklady uvedené v tomto článku jsou předkládány v prosté kopii, není-li v textu této Výzvy stanoveno jinak; netýká se plné moci, pokud jedná za účastníka zmocněnec.

Podání nabídek v elektronické formě nebo do datové schránky zadavatele se nepřipouští.

VII. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena na e-mailovou adresu administrátora zakázky (ambruz@innovuj.cz) nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel je oprávněn poskytnout vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

Zadavatel je povinen poskytnout (odeslat) vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří byli osloveni touto Výzvou nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení zadávacích podmínek, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

VIII. KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ ZAKÁZKY, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem zadavatel stanovil **nejnižší nabídkovou cenu**. Nejlépe bude hodnocena nabídková cena, která bude nejnižší v rámci všech hodnocených nabídek.

Způsob hodnocení

Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH stanovená jako cena celková za provedení díla definovaného projektovou dokumentací, touto výzvou a podmínkami stanovenými v závazném návrhu smlouvy o dílo.

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

IX. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE

9.1 Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje předložení seznamu poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky (vzor viz příloha č. 5 této Výzvy). Účastník do seznamu uvede všechny poddodavatele a uvede, kterou část zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. **Nevyužije-li účastník k plnění zakázky poddodavatele, předloží prázdný – proškrtnutý seznam poddodavatelů.**

X. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou podávány na níže uvedenou adresu:

INNOVA Int. s.r.o.
Stodolní 3125/29
702 00 Ostrava

Nabídka bude podána v uzavřené, zapečetěné obálce nadepsané **názvem této zakázky („ZŠ Volgogradská - družina“)** a dále opatřena nápisem **NEOTVÍRAT** a adresou, na kterou bude zasláno oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, případně rozhodnutí o vyloučení.

V případě osobního podání budou nabídky přijímány pouze v pracovních dnech, a to od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 15:00.

V poslední den lhůty pro podání nabídek jsou nabídky přijímány pouze do níže uvedené hodiny.

Nabídky jsou přijímány na shora uvedené adrese. Účastníci v případě osobního podání nabídky obdrží potvrzení o přijetí nabídky.

Nabídky je možné též zaslat na adresu sídla zástupce zadavatele veřejné zakázky: **INNOVA Int. s.r.o., Stodolní 3125/29, 702 00 Ostrava**. Nabídky však musí být doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a nepostačí tedy, že nabídka bude ve lhůtě pro podání nabídky předána k poštovní přepravě. Odpovědnost za podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je na účastníkovi. Doručení nabídky na jinou adresu, než je uvedeno v tomto článku Výzvy, není považováno za řádné doručení nabídky.

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky a **končí dne 28. 1. 2026 v 8:30 hod.**

XI. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako cenu celkovou za provedení stavebních prací, případných dodávek a služeb v rozsahu požadovaných touto Výzvou, závazným návrhem smlouvy o dílo a projektovou dokumentací (výkazem výměr), která je přílohou č. 3 této Výzvy. Účastník zpracuje nabídkovou cenu na základě dvou soupisů stavebních

prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, které jsou součástí projektové dokumentace a které jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné.

Jednotkové ceny jsou pro plnění zakázky závazné a jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavebních prací. Do ceny jednotlivých položek účastník zahrne veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Položkový rozpočet musí být součástí návrhu smlouvy o dílo.

Účastník nebude zasahovat do soupisu prací (včetně vedlejších rozpočtových nákladů), rozumí se tím zejména upravovat množství, popisy položek, doplňovat položky, odstraňovat položky, apod. V případě, že nebude tato podmínka účastníkem akceptována, může být účastník z výběrového řízení vyloučen. Při vyplňování soupisu prací se účastník řídí také ostatními částmi projektové dokumentace.

Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s výkresovou a textovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v čl. VII této Výzvy.

Účastník uvede nabídkovou cenu v krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 této Výzvy) a v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 této Výzvy. Údaje v krycím listu, v závazném návrhu smlouvy o dílo a v soupise prací se budou shodovat.

Celková nabídková cena bude v závazném návrhu smlouvy o dílo uvedena ve struktuře nabídková cena v Kč bez DPH, aktuální výše DPH, nabídková cena včetně aktuální DPH.

Celková nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s plněním veřejné zakázky. Nabídkovou cenu zpracuje účastník v souladu se zadávacími podmínkami vymezenými v této Výzvě. Odpovědnost za správnost stanovení nabídkové ceny nese účastník, který je rovněž povinen provést kontrolu správnosti výpočtu celkové nabídkové ceny.

XII. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů za účelem administrace zadávacího řízení dle ustanovení § 43 zákona.

XIII. SOCIÁLNÍ A ENVIRONMENTÁLNÍ ODPOVĚDNOST

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 zákona před zahájením zadávacího řízení zvážil možné dopady do sociální a environmentální oblasti. **Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil (vzor prohlášení je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace), že zajistí po celou dobu realizace díla:**

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
- minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

XIV. OSTATNÍ

1. Toto výběrové řízení se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to i přesto že se v některých částech této Výzvy na jednotlivá ustanovení zákona odkazuje. Zadavatel uvádí odkazy na zákon z důvodu používání některých jeho právních institutů či termínů.
2. Otevírání obálek a jednání komise jsou neveřejná.
3. Zadavatel nepřipouští částečné ani variantní řešení nabídky.
4. Náklady spojené s podáním nabídky nese účastník.
5. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv do uzavření smlouvy o dílo.
6. Účastníci jsou svou nabídkou vázáni (dále jen „zadávací lhůta“) po dobu 90 kalendářních dnů. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci nesmí z výběrového řízení odstoupit. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XV. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Příloha č. 4 – Vzor čestného prohlášení dle čl. 5.1 této Výzvy

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení

Příloha č. 7 – Zásady DNSH

V Ostravě dne 9. 1. 2026

.....
Mgr. Jana Jeřábková MBA, ředitelka